



SERIELLE SANIERUNG MUTTENSTR., SOLOTHURN

Zwei MFH wurden mittels serieller Sanierung energetisch aufgedämmt. Vorgefertigte Holz-Aussenwandelemente wurden vor die bestehende, Fassade montiert. Dank einer vorgängigen Laserscanner-Vermessung konnten die Elemente präzise geplant und gefertigt werden. Eine variable Ausgleichsdämmung glich feinste Unebenheiten der Bestandsfassade aus und verhinderte Hohlräume. Die Fassadenelemente werden über in den Betondecken verankerte Stahlwinkel getragen. Die bereits sanierten Fenster blieben bestehen und wurden mit individuell angepassten Anschlüssen in die neue Gebäudehülle integriert. Parallel dazu wurde das Dach rückgebaut und um zusätzliche Dachwohnungen erweitert. Stuberholz realisierte den neuen Dachaufbau bis zur Ziegellattung und schuf damit die Grundlage für die anschliessende Ausführung einer gebäudeintegrierten Photovoltaikanlage im Blechdach.

BAUZEIT

2026

BAUHERRSCHAFT

Raoul Miserez

ARCHITEKT

Raoul Miserez

AUSGEFÜHRTE ARBEITEN

Serielle Sanierung, Fassade, Dach (bis Ziegellattung), Parkett, Küchen

AUFTRAGSVOLUMEN

Holzbau: 900'000.-

Innenausbau: 100'000.-