



## NEUBAU EFH, TUGGINGER- WEG, SOLOTHURN

Im Zuge eines Ersatzneubaus wurde ein bestehendes Einfamilienhaus rückgebaut und der neue Grundriss deutlich erweitert. Aufgrund der hohen Grundwasserlage wurde nur der bestehende Keller beibehalten – eine bautechnisch notwendige Massnahme zur Sicherstellung der Dichtigkeit. Der neue Holzelementbau ruht deshalb auf einer Stahlstruktur mit Schraubfundamenten. Die Fassade aus schwarzen, schuppenartig montierten Viroc-Platten prägt das äussere Erscheinungsbild. Im Innenraum sorgt eine Kombination aus grauen Viroc-Wandplatten und Bambusparkett für ein modernes Wohnambiente. Die grossflächige Verglasung zur Terrasse verschwindet dank einer intelligent gelösten Nische vollständig in der Wand.

**BAUJAHR**  
2025

**BAUHERRSCHAFT**  
J. Gregorin

**ARCHITEKT**  
Raoul Miserez

**AUSGEFÜHRTE ARBEITEN**  
Neubau in Holzelementbauweise,  
Fenster, Türen, Schränke, Boden /  
Parkett, Küche, Fassade

**AUFTRAGSVOLUMEN**  
HOLZBAU: 420'000.-  
INNENAUSBAU: 110'000.-